

BBB Genossenschaft e.Gen.

Richtwerte für Nettomieten exklusive 10 % Umsatzsteuer,
abhängig von Zinssatz, Laufzeit, und verbleibendem Kaufpreis am Laufzeitende

Werte für den Betrag von Euro 100.000,-

Für andere Werte Beträge linear erhöhen



Genossenschaft e. Gen.

Laufzeit 25

Jahre

Zinssatz in Prozent	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis
3,00%	€ 474,21	€ 0	€ 418,16	€ 25 000	€ 362,11	€ 50 000
3,25%	€ 487,32	€ 0	€ 433,20	€ 25 000	€ 379,07	€ 50 000
3,50%	€ 500,62	€ 0	€ 448,38	€ 25 000	€ 396,15	€ 50 000
3,75%	€ 514,13	€ 0	€ 463,72	€ 25 000	€ 413,32	€ 50 000
4,00%	€ 527,84	€ 0	€ 479,21	€ 25 000	€ 430,59	€ 50 000
4,25%	€ 541,74	€ 0	€ 494,85	€ 25 000	€ 447,95	€ 50 000
4,50%	€ 555,83	€ 0	€ 510,62	€ 25 000	€ 465,42	€ 50 000

Laufzeit 30

Jahre

Zinssatz in Prozent	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis
3,00%	€ 421,60	€ 0	€ 378,70	€ 25 000	€ 335,80	€ 50 000
3,25%	€ 435,21	€ 0	€ 394,11	€ 25 000	€ 353,02	€ 50 000
3,50%	€ 449,04	€ 0	€ 409,70	€ 25 000	€ 370,36	€ 50 000
3,75%	€ 463,12	€ 0	€ 425,46	€ 25 000	€ 387,81	€ 50 000
4,00%	€ 477,42	€ 0	€ 441,39	€ 25 000	€ 405,37	€ 50 000
4,25%	€ 491,94	€ 0	€ 457,50	€ 25 000	€ 423,05	€ 50 000
4,50%	€ 506,69	€ 0	€ 473,76	€ 25 000	€ 440,84	€ 50 000



Genossenschaft e. Gen.

**Laufzeit 35
Jahre**

Zinssatz in Prozent	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis
3,00%	€ 384,85	€ 0	€ 351,14	€ 25 000	€ 317,43	€ 50 000
3,25%	€ 398,94	€ 0	€ 366,91	€ 25 000	€ 334,89	€ 50 000
3,50%	€ 413,29	€ 0	€ 382,88	€ 25 000	€ 352,48	€ 50 000
3,75%	€ 427,91	€ 0	€ 399,05	€ 25 000	€ 370,20	€ 50 000
4,00%	€ 442,77	€ 0	€ 415,41	€ 25 000	€ 388,05	€ 50 000
4,25%	€ 457,89	€ 0	€ 431,96	€ 25 000	€ 406,03	€ 50 000
4,50%	€ 473,26	€ 0	€ 448,69	€ 25 000	€ 424,13	€ 50 000

**Laufzeit 40
Jahre**

Zinssatz in Prozent	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis	Monatliche Nettomiete	Verbleibender Kaufpreis
3,00%	€ 357,98	€ 0	€ 330,99	€ 25 000	€ 303,99	€ 50 000
3,25%	€ 372,54	€ 0	€ 347,11	€ 25 000	€ 321,69	€ 50 000
3,50%	€ 387,39	€ 0	€ 363,46	€ 25 000	€ 339,53	€ 50 000
3,75%	€ 402,53	€ 0	€ 380,02	€ 25 000	€ 357,51	€ 50 000
4,00%	€ 417,94	€ 0	€ 396,79	€ 25 000	€ 375,64	€ 50 000
4,25%	€ 433,62	€ 0	€ 413,76	€ 25 000	€ 393,89	€ 50 000
4,50%	€ 449,56	€ 0	€ 430,92	€ 25 000	€ 412,28	€ 50 000